

Maksuerätaulukko

Projekt, urakkaosa				Laatija		
Maunun koulun laajennus ja saneeraus				Urakoitsija/ MH		
				Pvm. 7.4.2021		
Tilaaja		Urakoitsija				
Ruskon kunta		Peab Oy				
ERÄ	SELITE	EUR (alv 0 %)	sis. alv 24 %	1 = laskutettu	laskutus alv 0%	lasku pvm
1	sopimus on allekirjoitettu, työt aloitettu, vakuutukset otettu ja rakennusaikainen vakuus jätetty	127 750,00	158 410,00	1	127 750,00	14.4.2021
2	pintamaat on poistettu	20 000,00	24 800,00	1	20 000,00	29.4.2021
3	rakennuspohjan maanleikkaustyöt on pääosin tehty	18 000,00	22 320,00	1	18 000,00	29.4.2021
4	vesijohto siirretty	15 000,00	18 600,00	1	15 000,00	2.6.2021
5	paalutus on tehty	20 000,00	24 800,00	1	20 000,00	29.4.2021
6	anturat on laudoitettu	17 000,00	21 080,00	1	17 000,00	29.4.2021
7	sokkelit on asennettu	20 000,00	24 800,00	1	20 000,00	12.5.2021
8	laajennuksen pohjaviemärit ja radonputki asennettu	15 000,00	18 600,00	1	15 000,00	12.5.2021
9	pohjalaatta valettu	20 000,00	24 800,00	1	20 000,00	2.6.2021
10	1. krs seinäelementit asennettu	24 000,00	29 760,00	1	24 000,00	2.6.2021
11	1. krs holvin ontelolaatat asennettu	21 000,00	26 040,00	1	21 000,00	2.6.2021
12	2. krs seinäelementit asennettu	24 000,00	29 760,00	1	24 000,00	2.6.2021
13	2. krs holvin ontelolaatat asennettu	21 000,00	26 040,00	1	21 000,00	21.6.2021
14	vesikaton aluskate asennettu	27 000,00	33 480,00	1	27 000,00	2.8.2021
15	kattoristikot asennettu	30 000,00	37 200,00	1	30 000,00	2.8.2021
16	kun sääsuoja asennettu	27 000,00	33 480,00	1	27 000,00	21.6.2021
17	laajennusosan ikkunat asennettu	34 000,00	42 160,00	1	34 000,00	21.6.2021
18	AKO seinät 50 % asennettu	26 000,00	32 240,00	1	26 000,00	2.8.2021
19	AKO seinät asennettu	26 000,00	32 240,00	1	26 000,00	2.8.2021
20	1. krs pintalattia valettu	16 000,00	19 840,00	1	16 000,00	2.8.2021
21	2. krs pintalattia valettu	16 000,00	19 840,00	1	16 000,00	2.8.2021
22	1. krs pintalattia hiottu	10 000,00	12 400,00	1	10 000,00	6.10.2021
23	2. krs pintalattia hiottu	10 000,00	12 400,00	1	10 000,00	19.10.2021
24	seinät on pintatasoitettu	26 000,00	32 240,00	1	26 000,00	23.9.2021
25	IV-konehuone asennusvalmis	40 000,00	49 600,00	1	40 000,00	9.8.2021
26	seinät on pintamaalattu	30 000,00	37 200,00	1	30 000,00	23.9.2021
27	patterit asennettu	30 000,00	37 200,00	1	30 000,00	26.10.2021
28	sähkökeskukset asennettu	25 000,00	31 000,00		0,00	
29	kaapelireiitit valmiit	22 000,00	27 280,00		0,00	
30	puhallusvilla on asennettu	25 000,00	31 000,00	1	25 000,00	19.10.2021
31	JS-muuraus 50 % tehty	31 000,00	38 440,00	1	31 000,00	9.9.2021
32	JS-muuraus tehty	30 000,00	37 200,00	1	30 000,00	23.9.2021
33	Rakennuksen ulkokuori valmis	12 000,00	14 880,00	1	12 000,00	23.9.2021
34	poistumistieporras asennettu	18 000,00	22 320,00		0,00	
35	alakatot 50 % tehty	26 000,00	32 240,00		0,00	
36	alakatot pääosin valmiit	20 000,00	24 800,00		0,00	
37	kalusteet on asennettu	32 000,00	39 680,00	1	32 000,00	19.10.2021
38	Piha-alue käyttöön otettavissa 1. vaiheen osalta	25 000,00	31 000,00		0,00	
39	valmius saavutettu toimintakokeille	25 000,00	31 000,00		0,00	
40	toimintakoe hyväksytysti tehty ja säädöt ja mittaukset tehty	25 000,00	31 000,00		0,00	
41	1 krs purkutöistä 50 % tehty	15 000,00	18 600,00	1	15 000,00	21.6.2021

42	1 krs purkutyöt tehty	30 000,00	37 200,00	1	30 000,00	2.8.2021
43	2 krs purkutöistä 50 % tehty	15 000,00	18 600,00	1	15 000,00	21.6.2021
44	2 krs purkutyöt tehty	30 000,00	37 200,00	1	30 000,00	2.8.2021
45	1 krs seinäpaikkaukset tehty	27 000,00	33 480,00	1	27 000,00	1.9.2021
46	1 krs huoltomaalaukset pääosin valmiit	22 000,00	27 280,00	1	22 000,00	1.9.2021
47	1 krs lattiamatoista 50 % asennettu	22 000,00	27 280,00	1	22 000,00	23.9.2021
48	1 krs lattiamatot asennettu	24 000,00	29 760,00	1	24 000,00	6.10.2021
49	2krs lattiamatoista 50% asennettu	22 000,00	27 280,00	1	22 000,00	9.9.2021
50	2 krs lattiamatot asennettu	24 000,00	29 760,00	1	24 000,00	23.9.2021
51	IV-päätelaitteet vaihdettu	35 000,00	43 400,00		0,00	
52	1 krs kalusteet asennettu	33 000,00	40 920,00	1	33 000,00	6.10.2021
53	2krs kalusteet asennettu	33 000,00	40 920,00	1	33 000,00	19.10.2021
54	ikkunat huoltomaalattu	27 000,00	33 480,00	1	27 000,00	23.9.2021
55	tiiliseinien kuivajäähallus tehty	21 000,00	26 040,00	1	21 000,00	19.10.2021
56	1 krs ryhmäkeskukset vaihdettu	28 000,00	34 720,00		0,00	
57	2krs ryhmäkeskukset vaihdettu	28 000,00	34 720,00	1	28 000,00	26.10.2021
58	kaapelireiitit valmiit	21 000,00	26 040,00	1	21 000,00	1.9.2021
59	1krs alakatot 50 % asennettu	26 000,00	32 240,00	1	26 000,00	6.10.2021
60	1 krs alakatot pääosin valmiit	30 000,00	37 200,00		0,00	
61	2 krs alakatot 50% asennettu	26 000,00	32 240,00	1	26 000,00	6.10.2021
62	2 krs alakatot pääosin valmiit	30 000,00	37 200,00		0,00	
63	2 krs seinäpaikkaukset tehty	26 000,00	32 240,00	1	26 000,00	23.9.2021
64	2 krs huoltomaalaukset tehty	22 000,00	27 280,00	1	22 000,00	23.9.2021
65	1 krs oviasennukset tehty	22 000,00	27 280,00		0,00	
66	2 krs oviasennukset tehty	22 000,00	27 280,00		0,00	
67	vesikalusteet vaihdettu	17 000,00	21 080,00		0,00	
68	valmius saavutettu toimintakokeille	25 000,00	31 000,00		0,00	
69	toimintakoe hyväksytysti tehty ja säädöt ja mittaukset voivat tehty	25 000,00	31 000,00		0,00	
70	1. ja 2. vaiheen osavastaanotto pidetty ja puutteet korjattu	30 000,00	37 200,00		0,00	
71	1 krs purkutöistä 50 % tehty	14 000,00	17 360,00		0,00	
72	1 krs purkutyöt tehty	19 000,00	23 560,00		0,00	
73	2 krs purkutöistä 50 % tehty	14 000,00	17 360,00		0,00	
74	2 krs purkutyöt tehty	19 000,00	23 560,00		0,00	
75	1 krs seinäpaikkaukset tehty	22 000,00	27 280,00		0,00	
76	1 krs huoltomaalaukset tehty	15 000,00	18 600,00		0,00	
77	1 krs lattiamatoista 50 % asennettu	19 000,00	23 560,00		0,00	
78	1 krs lattiamatot asennettu	19 000,00	23 560,00		0,00	
79	2krs lattiamatoista 50% asennettu	19 000,00	23 560,00		0,00	
80	2 krs lattiamatot asennettu	19 000,00	23 560,00		0,00	
81	IV-päätelaitteet vaihdettu	20 000,00	24 800,00		0,00	
82	1 krs kalusteet asennettu	20 000,00	24 800,00		0,00	
83	2krs kalusteet asennettu	20 000,00	24 800,00		0,00	
84	ikkunat huoltomaalattu	20 000,00	24 800,00		0,00	
85	tiiliseinien kuivajäähallus tehty	15 000,00	18 600,00		0,00	
86	1 krs ryhmäkeskukset vaihdettu	18 000,00	22 320,00		0,00	
87	2krs ryhmäkeskukset vaihdettu	18 000,00	22 320,00		0,00	
88	kaapelireiitit valmiit	15 000,00	18 600,00		0,00	
89	1krs alakatot 50 % asennettu	17 500,00	21 700,00		0,00	
90	1 krs alakatot pääosin valmiit	17 500,00	21 700,00		0,00	
91	2 krs alakatot 50% asennettu	17 500,00	21 700,00		0,00	
92	2 krs alakatot pääosin valmiit	17 500,00	21 700,00		0,00	

93	2 krs seinäpaikkaukset tehty	22 000,00	27 280,00		0,00	
94	2 krs huoltomaalaukset tehty	18 000,00	22 320,00		0,00	
95	1 krs oviasennukset tehty	10 000,00	12 400,00		0,00	
96	2 krs oviasennukset tehty	10 000,00	12 400,00		0,00	
97	vesikalusteet vaihdettu	14 750,00	18 290,00		0,00	
98	valmius saavutettu toimintakokeille	25 000,00	31 000,00		0,00	
99	toimintakoe hyväksytysti tehty ja säädöt ja mittaukset voivat tehty	20 000,00	24 800,00		0,00	
100	kohde on valmis ja hyväksytysti vastaanotettu ja takuajan vakuus sekä luovutusasiakirjat jätetty rakennuttajalle	127 750,00	158 410,00		0,00	
101	kun loppuasiakirjat on luovutettu, vastaanottotarkastuksessa havaitut virheet ja puutteet on korjattu ja urakan taloudellinen loppuselitys on pidetty.	127 750,00	158 410,00		0,00	
YHTEENSÄ		2 555 000,00	3 168 200,00		1 334 750,00	

lisätyöt

LMT2, LMT4, LMT5	3 988,42	4945,64	1	3 988,42	2.6.2021
LMT3, LMT6	3 494,77	4333,52	1	3 494,77	21.6.2021
LMT1	1 664,24	2063,67	1	1 664,24	2.8.2021
LMT7, LMT8, LMT9B	23 744,89	29443,66	1	23 744,89	9.9.2021
LMT11	677,82	840,50	1	677,82	23.9.2021
LMT14, LMT13A, LMT12A, LMT10A	24 021,90	29 787,16	1	24 021,90	6.10.2021
LMT17, LMT20	6 257,28	7 759,03	1	6 257,28	26.10.2021
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
				0,00	
projektin lisätyöt yhteensä	63 849,32	79173,16		63 849,32	

projekti sopimussumma yhteensä	2 555 000,00	3 168 200,00
---------------------------------------	---------------------	---------------------

projekti laskutussumma tähän mennessä yhteensä	1 334 750,00	1 655 090,00
---	---------------------	---------------------

Kaikki yhteensä sisältää myös lisätyöt	2 618 849,32	3247373,16
Laskutetut sisältää myös lisätyöt	1 398 599,32	1734263,16
Laskuttamatta sisältää myös lisätyöt	1 220 250,00	1513110,00
Laskutus prosentti	52,24 %	
Muutos- ja lisätyö prosentti	2,50 %	